

## USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva obce Židovice č. 2014/05, konaného dne 20. května 2014

Zastupitelstvo obce (dále jen ZO) na základě přednesených zpráv a po projednání:

### **Usnesením č. 1 ZO schvaluje:**

Program jednání zastupitelstva Obce Židovice č. 2014/05.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

### **Usnesením č. 2 ZO schvaluje:**

zapisovatele místostarostu Pavla Kučeru a ověřovatele zápisu Bc. Miroslava Bureše a Lukáše Krejného.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

### **Usnesením č. 3 ZO bere na vědomí:**

zprávu místostarosty o plnění usnesení č. 2014/04.

### **Usnesením č. 4 ZO bere na vědomí:**

zprávu starosty o hospodaření obce k 30. 4. 2014

### **Usnesením č. 5 ZO bere na vědomí:**

Bere na vědomí informaci starosty o termínu květnového auditu a s tím spojenými povinnostmi předsedů výborů.

### **Usnesením č. 6 ZO:**

- a) **Bere na vědomí** informace pořizovatele územního plánu obce Židovice o průběhu prací na územním plánu obce a pověřuje starostu Ing. Miloslava Krejného, aby podal informaci pořizovateli územního plánu o výsledku jednání ZO a neprodleně projednal zapracování níže schválených změn, vyplývajících z připomínek občanů a dotčených orgánů k zveřejněnému návrhu územního plánu obce do tohoto návrhu.
- b) **Schvaluje** níže uvedené změny a požaduje úpravu návrhu územního plánu, tj.:
  - 1) Ze zastavitelných pozemků vyjmout části parcel č. 232/24, 184/2 a 184/4, se souhlasem a žádostí jejich vlastníků, o výměře cca 1,72 ha a vrátit je dle požadavku pana Bureše na parcely č. 145/4, 145/5 a 145/6 v rozsahu původního územního plánu s výměrou cca 1,34 ha čímž se zastavitelná plocha obce zmenší o

cca 0,38 ha. Zjednoduší se a tím i zlevní vybudování technické infrastruktury ( IS a komunikace).

- 2) Obslužnou komunikaci a inženýrské sítě u zastavitelných parcel č. 232/26 a 232/27 situovat k silnici III. třídy na východní část parcely 232/26.
- 3) K omezení vodní erose, kdy přívalové deště ohrožují západní okraj zastavěné části obce, zatravnit ochranné pásmo VN 22 kV jdoucí SJ směrem západně nad obcí. Kromě omezení vodní erose vznikne přirozený lokální biokoridor, který vytvoří podmínky pro přirozenou migraci zvýšeného počtu drobných živočichů. V námitce Ing. Miroslava Kučery se jedná i o zvláště ohrožené druhy. Na parcele č. 127/1, k zamezení nátok balastních vod na ČOV, vytvořit na této strouze malá jezírka soustavou malých přehradních zdí. Opět se tím zlepší podmínky pro drobné živočichy ve vazbě na zatravněný výše uvedený biokoridor.
- 4) Ze zastavitelných ploch vyjmout část parcel č. 232/37 a 232/38 jako plochu zcela nevhodnou k zastavění. Plocha je z velké části zatížena břemenem z vedení vysokého napětí a budoucí stavbu nelze napojit na vodu a kanalizaci ( stavba by se po vybudování kanalizační přípojky, vodovodu a výstavbě nové komunikace prodražila o cca 2,5 mil. Kč., je to i obtížně proveditelné i z technického hlediska. Umístění jakýchkoliv provizorních staveb (mobilhouse, maringotky) je pro obec vzhledem k zatížení životního prostředí, bez výše uvedené technické infrastruktury, zcela nepřijatelné. V neposlední řadě by provizorní stavby hyzdily exponovaný pohled na obec při příjezdu od Roudnice nad Labem. Zastavitelná plocha se tímto opatřením opět sníží o cca 0,2 ha.
- 5) Provéřit, vzhledem k omezené kapacitě ČOV Židovice, zastavitelné lokality a snížit navrhovaný počet RD.

Hlasování: pro: 7 , proti: 0, zdržel se: 0

#### **Usnesením č. 7 ZO:**

- a) **Schvaluje** žádost manželů Fišarových o odložení splátek ze dne 13.5.2014 dle dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 17.5.2012.

Hlasování pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

- b) **Neschvaluje** žádost hospodského Josefa Rubeše o změnu stropního osvětlení, ZO žádost znovu posoudí po předložení rozpočtu s nutností odborného posouzení změny a nutnosti předložení revizní správy po případné úpravě.

Hlasování: pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0

#### **Usnesením č. 8 ZO bere na vědomí:**

Informaci starosty o problémech s dočasným skladováním bioodpadu „ U Labe“. V tomto odpadu se vyskytuje stavební suť, plasty a mnohdy prkna, zkrátka věci které tam nepatří a při předávání na kompostárnu SONO vytvářejí značné problémy.

**Usnesením č. 9 ZO bere na vědomí:**

Informaci starosty o problémech s občany vyvážejícími stavební odpad „K Labi“ – jedná se o zakládání černých skládek.

**Usnesením č. 10 ZO bere na vědomí:**

- a) Zprávu starosty o průběhu oprav elektroinstalace v obecním „kiosku“
- b) Informaci Kulturní komise OU – dětský den se uskuteční v sobotu 31.5.2014 od 15:00 hod. s organizační podporou fotbalového a tenisového klubu SK Židovice

Bc. Miroslav Bureš

Lukáš Krejný

Ing. Miloslav Krejný, starosta obce



Zveřejněno: 22. 5. 2014

Sejmuto: 8. 6. 2014