

Městský úřad Roudnice nad Labem Odbor životního prostředí

Karlovo náměstí 21, 413 21 Roudnice nad Labem, tel.: 416/850 111, fax: 416/850 171

datum: 1.3.2013

spis. značka: 30919/2014

č.j. OŽP/30919/2014/I-206

oprávněná úřední osoba: Helebrantová

tel.č.: 416850179

Aroma Praha, a .s.

Židovice 64

411 83 Hrobce

Rozhodnutí

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů po přezkoumání a projednání žádosti ve stavebním vodoprávním řízení s dotčenými orgány státní správy a se všemi známými účastníky řízení

žadatel: Aroma Praha, a.s.
Židovice 64
411 83 Hrobce
IČ: 60192348

vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů v souladu s § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního zákona k provedení stavby vodního díla:

AROMA Praha, a.s. – rekonstrukce ČOV Židovice

kategorie z hlediska TBD nepodléhá TBD, kraj Ústecký, obec Židovice, katastrální území Židovice nad Labem, na pozemku parc. č. 135/4 a st. p. č. 292, umístění stavby vodního díla vůči vodnímu toku – mimo vlastní vodní tok, č.h.p. 1-12-03-039, HGR – 454 Ohárecká křída, Manipulační řád: NE.

Popis vodního díla

Projektová dokumentace řeší stabilizaci biologických procesů čištění vyrovnaním nárazového vypouštění průmyslových odpadních vod a snížením zatížení stávající ČOV. Průmyslové odpadní vody budou před napojením do proudu splaškových vod z obcí Hrobce a Židovice nově vedeny přes česle do akumulární nádrže a nádrže biologického předčištění vybudovaných ve stávajícím objektu požární nádrže na ČOV. Dále budou doplněna 2 nová dmychadla, ponorná čerpadla, míchadlo a elektročást. Deficit přirozených živin v průmyslových odpadních vodách bude zajištěn umělým dávkováním z místnosti chemického hospodářství, umístěné vedle nové dmychárny. Stavbou nedojde k navýšení stávající kapacity ČOV ani ke změně limitů ukazatelů znečištění vypouštěných odpadních vod.

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace vypracované autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby Ing. Petr Švanda, ČKAIT 0500259 a schválené vodoprávním úřadem; **případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.**
2. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
3. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „ Stavba povolena“, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do vydání rozhodnutí o užívání stavby vodního díla.
4. **Stavba bude dokončena nejpozději do: 28.2.2017.**
5. Stavbu bude provádět: stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou firmou, zhotovitel a dozor stavby bude sdělen stavebnímu vodoprávnímu úřadu před zahájením stavby.
6. Plán kontrolních prohlídek bude vodoprávnímu úřadu předložen v písemné formě před zahájením stavby (zejména bude rozřazován na výkop a pokládku potrubí).
7. Před zahájením prací zajistí stavební dozor spolu se stavebníkem soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací, dodržení obecných požadavků na výstavbu a vytyčení všech stávajících úložných zařízení jejich správci.

Potrubí bude ukládáno v souladu s podmínkami Prostorové normy ČSN 73 6005 a požadavky správců sítí a účastníků řízení uplatněnými v jejich vyjádřeních k žádosti o stavební povolení:

1. Drážní úřad, vyjádření č.j.: MP-SOP 1516/14-2/Ck; DUCR-48849/14/Ck ze dne 29.8.2014
 - Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
2. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, vyjádření č.j. 15040/14-OŘ UL, ze dne 18.8.2014
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení v majetku ČR-SŽDC, s.o.
 - Stavba bude realizována takovým způsobem, aby ani v budoucnu nebyla poškozována a nebylo omezeno její užívání vlivem provozu dráhy.
 - Stavba musí být v souladu s aktuálně platnými stavebními a dalšími obecně právními předpisy (stavební zákon, zákon o drahách a jeho prováděcí vyhlášky v platném znění atd.), nařízeními, vyhláškami, technickými normami a ostatními předpisy, s využitím nejnovějších technických řešení, technologií provádění, pracovních postupů a materiálů s cílem dosáhnout, při dodržování zásad

- hospodárnosti a ochrany životního prostředí, co nejvyšší kvality a životnosti stavby.
- Zahájení výše uvedené stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započítáním prací SŽDC SDC, Správa tratí Ústí nad Labem a poté i ohlášení ukončení stavby.
 - Stavebník rovněž písemně oznámí zahájení stavby minimálně 14 dní předem na adresu SŽDC, OŘ UL, Odbor přípravy staveb, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem. Před ukončením prací na stavbě (před konáním závěrečné kontrolní prohlídky) si stavebník písemně zažádá o stanovisko SŽDC, OŘ UL k ukončení stavby v ochranném pásmu dráhy.
3. Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, ÚO Litoměřice, č.j.: HSUL-15-341/LT-2014, ze dne 28.7.2014
- Při provádění stavby je třeba přijmout náhradní opatření pro vyloučenou požární nádrž z provozu a to podle § 7 odst. 6 vyhlášky o požární prevenci.
4. Povodí Labe, státní podnik, č.j. PVZ/14/20316/Kv/0, ze dne 1.8.2014
- Rekonstruovaná ČOV bude provozována oprávněnou osobou v souladu s provozním řádem, který bude aktualizován.
 - Nepropustnost nově vybudovaných nádrží bude ověřena zkouškami vodotěsnosti a dokladována při kolaudaci stavby.
 - Likvidace přebytečných kalů a ostatních odpadních látek vzniklých při provozu ČOV bude zabezpečena v souladu s platnými legislativními předpisy tak, aby bylo vyloučeno ohrožení jakosti podzemních a povrchových vod.
5. Povodí Ohře, státní podnik, vyjádření č.j.: OŽP/037200-20225/2014, ze dne 21.8.2014
- Místnost chemického hospodářství, kde se budou skladovat látky závadné vodám, nebo kde se s nimi bude manipulovat, zabezpečena tak, aby nedošlo k úniku těchto látek do podzemních vod, nebo znečištění terénu – např. vhodnými izolačními nátěry podlah, zvýšenými prahy, obkladem, apod.
 - U nově budované kanalizace bude provedena a doložena zkouška těsnosti dle ČSN 75 6909 v celém rozsahu.
 - U rekonstruovaných nádrží bude provedena a doložena zkouška vodotěsnosti podle ČSN 75 0905 čl. 3.1-3.6; 3.8-3.13; 4.1-4.8; 5.1-5.5
 - U tlakového potrubí bude provedena a doložena tlaková zkouška dle ČSN 75 5911
6. Městský úřad Roudnice nad Labem, Odbor životního prostředí, vyjádření č.j. OŽP/24367/2014 ze dne 28.7.2014
- Dodavatel stavby je povinen při nakládání s odpady plnit ustanovení § 16 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpady k odstranění a využití musí být předávány výhradně oprávněným osobám se základním popisem odpadu.
7. Městský úřad Roudnice nad Labem, Orgán ochrany ovzduší, č.j. OŽP/28661/2014/188 ze dne 22.9.2014
- Zařízení bude provozováno dle pokynů výrobce.
 - Před zahájením řízení o vydání kolaudačního souhlasu je třeba požádat příslušný Městský úřad Roudnice nad Labem, orgán ochrany ovzduší o vydání závazného stanoviska

Účastníci stavebního řízení:

- Aroma Praha, a.s., Židovice 64, 411 83 Hrobce

O podaných námitkách účastníků se rozhoduje takto:

- Žádné nebyly podány.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne nabytí právní moci nebude stavba vodního díla zahájena.

Stavbu nelze užívat bez kolaudačního souhlasu.

S žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník:

- kompletní projektovou dokumentaci opravenou dle skutečného provedení
- doklady o způsobu využití a odstranění vzniklých odpadů v rozsahu: druh, množství, název odpadu, IČ oprávněné osoby, která odpad převzala
- protokol o předání a převzetí stavby
- atesty použitých materiálů na stavbu, prohlášení o shodě
- protokoly o provedené zkoušce vodotěsnosti rekonstruovaných nádrží a kanalizace
- případně další, které vyplynou z kolaudačního řízení
- závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

Odůvodnění

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí obdržel dne 15.9.2014 žádost společnosti Aroma Praha, a.s., Židovice 64, 411 83 Hrobce o vydání stavebního povolení na stavbu vodního díla „**AROMA Praha, a.s. – rekonstrukce ČOV Židovice**“ umístěnou na p.p.č. 135/4 a st. p. č. 292 v k. ú. Židovice nad Labem.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 112 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů oznámil příslušný stavební vodoprávní úřad zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy formou oznámení o zahájení stavebního řízení pod č.j. OZP/30919/2014-Zř; ze dne 14.11.2014 s upozorněním, že na námitky, které nebudou sděleny nejpozději do 1.12.2014, nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona, brát zřetel.

Při ústním jednání (místním šetření) a v rámci celého stavebního řízení bylo zjištěno:

- a) Dokumentace „AROMA Praha, a.s. – rekonstrukce ČOV Židovice“, byla vypracována a autorizována autorizovaným inženýrem Ing. Petrem Švandou, ČKAIT 0500259.
Předložená dokumentace řeší: rekonstrukci stávající ČOV Židovice.
- b) V rámci stavebního řízení se vyjádřily nebo daly své kladné stanovisko:
 1. MěÚ Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, vyjádření č.j. OŽP/24367/2014 ze dne 28.7.2014
 2. MěÚ Roudnice nad Labem, orgán ochrany ovzduší, č.j.: OŽP/28661/2014/188, ze dne 22.9.2014
 3. Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Litoměřice, stanovisko č.j. HSUL-15341/LT-2014 ze dne 28.7.2014
 4. Drážní úřad, sekce stavební, vyjádření č.j. MP-SOP1516/14-2/Ck, ze dne 26.8.2014
 5. SŽDC, s.o., vyjádření č.j.: 15040/14-ORŮ UL, ze dne 18.8.2014
 6. ČD – Telematika, a.s., vyjádření č.j. 13783/2014-Če, ze dne 23.7.2014
 7. Krajský úřad Ústeckého kraje, vyjádření č.j.: 84/ŽPŽ/12/IP-149/Vi, ze dne 30.7.2014
 8. Povodí Labe, státní podnik, vyjádření č.j.: PVZ/14/20316/Kv/0, ze dne 1.8.2014

9. Povodí Ohře, státní podnik, vyjádření č.j.: 037200-20225/2014, ze dne 21.8.2014
- c) K předložené dokumentaci byla vydána odborná posouzení, znalecké posudky apod. těchto právnických a fyzických osob:
Nebyly vydány žádné znalecké posudky, odborná posouzení apod.
- d) Posouzení vodoprávního úřadu:
Bylo zjištěno, že realizací ani užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva účastníků řízení. Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších změn. Je vyloučen negativní účinek stavby a jejího užívání na životní prostředí.
Odbor životního prostředí MěÚ Roudnice nad Labem jako příslušný stavební vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení podle ustanovení § 110 a z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a podle § 15 vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení, s dotčenými orgány státní správy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby vodního díla.
- e) K záměru stavby vodního díla bylo stavebním úřadem MěÚ Roudnice nad Labem vydáno vyjádření pod č.j. MURCE/25839/2014, ze dne 31.7.2014.

Poučení

Při/ provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

Při realizaci stavby je nutné dodržet ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších změn a respektovat příslušné technické normy.

Proti tomuto rozhodnutí lze podat podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním učiněným u Městského úřadu Roudnice nad Labem. Odvolání se podává v takovém počtu kusů, aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis a jeden stejnopis zůstal vodoprávnímu úřadu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Roudnice nad Labem. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



.....
Ing. Vladimír Drož
vedoucí OŽP MěÚ Roudnice nad Labem

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h.) ve výši 3000,-- Kč byl zaplacen.

Rozdělovník:

Účastníci řízení - § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou):

- AROMA Praha, a.s., Židovice 64, 411 83 Hrobce, doručí se: ENVITECH CZ s.r.o., Horská 565/9, 460 14 Liberec

Účastníci řízení - § 27 odst. 2 a 3 správního řádu (do vlastních rukou):

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- Obec Židovice, Židovice 78, 411 83 Hrobce
- Obec Hrobce, Hrobce 14, 411 83 Hrobce
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
- Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

Dotčené správní úřady:

- Městský úřad Roudnice nad Labem, Stavební úřad, Karlovo nám. 21, 413 21 Roudnice nad Labem
- Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2
- Krajský úřad Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Litoměřice, Českolipská 1997/11, 412 69 Litoměřice